



DRAŽBY REALÍT
dražby a aukcie nehnuteľností

OZNÁMENIE O UPUSTENÍ OD DRAŽBY č. 4/2025
(podľa § 19 zákona č. 527/2002 Z.z.)

- Dražobník:** Dražby realít, s.r.o.
Tri vody I. 28
900 45 Malinovo, Slovenská republika
IČO: 46 642 293
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III
Oddiel: Sro, vložka číslo 81016/B
štatutárny orgán – konateľ Mgr. Sidónia Dudáková
Mobil: +421 948 167 168, e-mail: info@drazbyrealit.sk
- Navrhovateľ dražby:** **JUDr. Róbert Hipp, MBA, správca konkurznej podstaty**
Farská 40/I.p.
949 01 Nitra, Slovenská republika
IČO: 37 516 884
značka správcu: S1487
ako správca konkurznej podstaty dlžníka Klára Jonášová, rod. Polyová, dátum narodenia: 06.02.1971, trvale bytom Veľký Pesek 281, 937 01 Sikenica, Slovenská republika
- Miesto konania dražby:** **Notársky úrad Ing. Mgr. Andrej Rábek**
Rybáreň 4
934 01 Levice
- Dátum konania dražby:** **12.05.2026**
- Čas otvorenia dražby:** **11:00 hod.**
- Kolo dražby:** **Prvé kolo dražby**
- Označenie predmetu dražby:**
Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na **liste vlastníctva číslo 128**, Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, okres Levice, obec Sikenica, **katastrálne územie Veľký Pesek**, a to:
PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape
parcelné číslo 37 Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 448 m²
parcelné číslo 39 Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 350 m²
- Stavby
súpisné číslo 281 na pozemku – parcele číslo 39, druh stavby: 10 – Rodinný dom, popis stavby: Rodinný dom
- Predmet dražby sa draží spolu s príslušenstvom tak ako stojí a leží.
Predmet dražby sa draží v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Dôvod upustenia od dražby:

Dražobná spoločnosť Dražby realít, s.r.o., so sídlom Tri vody I. 28, 900 45 Malinovo, SR, IČO: 46 642 293, ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona číslo 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o dobrovoľných dražbách“) týmto v zmysle ustanovenia **§ 19 ods. 1 písm. a)** zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách na základe písomnej žiadosti navrhovateľa dražby zo dňa 27.04.2026 upúšťa od dražby.

Za dražobníka:

V Malinove, dňa 27.04.2026

.....
Dražby realít, s.r.o.
štatutárny orgán – konateľ
Mgr. Sidónia Dudáková