DRAŽBY REALÍT
dražby a aukcie nehnuteľností

Lumax Slovakia s.r.o.

Oznámenie o spoločnej dobrovoľnej dražbe
č. 5/2020

Navrhovateľ dražby: **Mebachel s.r.o.**
Trstín č. 384, 919 05 Trstín
IČO: 36 271 756
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Odd.: Sro, vložka č. 17120/T
zastúpená štatutárnym zástupcom Petrom Kučerom

Dražobník: **Lumax Slovakia, s.r.o.**
Rozálka 2, 902 01 Pezinok
korešpondenčná adresa: Tri Vody I. č. 28, 900 45 Malinovo
IČO: 46 642 293
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro, vložka číslo 81016/B
zastúpená konateľom Petrom Dudákom
Mobil: 0948 167 168, Mail: info@drazbyrealit.sk

Dátum konania dražby: **14.08.2020**

Čas otvorenia dražby: **17:00 hod.**

Miesto konania dražby: **Hlavná 107, 900 27 Bernolákovo (Kultúrny dom, malá sála)**

Opakovanie dražby: **druhá spoločná dražba (2. kolo)**

Označenie, opis, opis stavu Predmetov dražby a poradie, v akom sa budú Predmety dražby dražiť:
Predmetom spoločnej dražby sú nasledovné hnuteľné veci (ďalej len **„Predmety spoločnej dražby“).**

1./ **Land Rover Defender 130, 90 kW**, rok výroby: **1999**, VIN: **SALLDKH68WA146572**,

2./ **8 ks osvetlenie Ferex Conlight 12**, maximálny výsuv 12 metrov, 3 halogénové svietidlá ku každému stožiaru

3./ **Traktor Zetor 8441 kabrio 60 kW diesel**, rok výroby: **2009**, VIN: **N844104918J**, počet motohodín: **5.550**, celková hmotnosť: **5.400 kg**

4./ **SCANIA R480 4x2 na prevoz obilia**, rok výroby: **2008**, VIN: **XLER4X20005193759**

5./ **Farmársky kombajn Dronningborg D3000**, rok výroby: **1987**,

6./ **Obytný príves Eurowagon**, rok výroby: **2010**, počet náprav: **2**, VIN: **TJ60634EWA7300134**, počet miest na spanie: **8**, počet izieb: **4**

7./ **Obytný príves kancelársky so šatňou, WC a sprchou zn. Scanvogn 7300-2000,** rok výroby: **2005,** VIN: **UHEMSV22550121861,** počet náprav: **2,** celková hmotnosť: **2.000 kg**

8./ **Vyklápač Volvo FL 220 162 kW diesel**, rok výroby: **2003**, VIN: **YV2E4CBAX3B337565**, prevodovka: **manuálna**, celková hmotnosť: **15.000 kg**

9./ **Valník Renault Master**, rok výroby: **2011**, VIN: **VF1VBU4F244002658**

10./ **sanitka Volvo V70 2,4D 4x4 151 kW**, rok výroby: **2011**, VIN: **YSNA17056B1180136**, prevodovka: **automatická**

11./ **Motocykel CZ 125**, rok výroby: **1948**, VIN: **550630**

12./ **VW Transporter 4x4 96 kW**, rok výroby: **2008**, VIN: **WV1ZZZ7JZ8X016377**

13./ **Pásové rýpadlo CASE 50**, rok výroby: **1998**, VIN: **0008027**, počet motohodín: **7.390**

14./ **Ťahač MAN 28.310 6x2 s hydraulickou rukou**, rok výroby: **2006**, VIN: **WMAH89ZZX7W076367**

15./ **Traktorbager CASE 580 LE**, rok výroby **2002**, VIN: **CGG0167856**

16./ **Vyklápač Volvo 18.220,** rok výroby**: 2001,** VIN: **YV2E4CCA51B290389**

17./ **Citroen DS**, rok výroby **1973**, VIN: **04FD9802**

Predmety spoločnej dražby sa dražia v stave ako stoja a ležia v deň konania dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmetoch spoločnej dražby:
Na Predmetoch spoločnej dražby neviaznu žiadne záväzky alebo iné práva.

Najnižšie podanie:
Najnižšie podania pre jednotlivé Predmety spoločnej dražby sú nasledovné (všetky ceny sú **vrátane DPH**):

1./ Land Rover Defender 130, 90 kW:	2.900,-€
2./ 8 ks osvetlenie Ferex Conlight 12:	300,-€/1 ks
3./ Traktor Zetor 8441 kabrio, 4,2 Diesel 60 kW:	6.900,-€
4./ SCANIA R480 4x2 na prevoz obilia:	10.900,-€
5./ Farmársky kombajn Dronningborg D3000:	2.900,-€
6./ Obytný príves Eurowagon:	2.900,-€
7./ Obytný príves Scanvogn 7300-2000:	7.500,-€
8./ Vyklápač Volvo FL 220 162 kW diesel:	3.900,-€

9./ Valník Renault Master:	5.500,-€
10./ sanitka Volvo V70 2,4D 4x4 151 kW:	2.200,-€
11./ Motocykel CZ 125:	2.900,-€
12./ VW Transporter 4x4 96 kW:	6.900,-€
13./ Pásové rýpadlo CASE 50:	5.900,-€
14./ Ťahač MAN 28.310 6x2 s hydraulickou rukou:	8.900,-€
15./ Traktorbager CASE 580 LE:	7.900,-€
16./ Vyklápač Volvo 18.220:	8.900,-€
17./ Citroen DS:	6.500,-€

Minimálne prihodenie: Pre predmety spoločnej dražby č. 1./ až č. 17./ je výška minimálneho prihodenia **100,-€** (slovom **jednosto eur**).

Dražobná zábezpeka: **500,-€**

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky: Prevodom na bankový účet dražobníka číslo SK70 1100 0000 0029 2087 5175 s udaním variabilného symbolu (fyzické osoby – rodné číslo, právnické osoby – IČO) alebo v hotovosti u dražobníka najneskôr do zahájenia dražby s preukázaním potvrdenia o úhrade týmto alebo zákonom povoleným spôsobom alebo vo forme bankovej záruky. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.

Číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky: SK70 1100 0000 0029 2087 5175

Adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky: Na adrese Tri Vody I. 28 Malinovo, alebo na mieste konania dražby.

Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky: Výpis z bankového účtu, potvrdenie o vklade peňažných prostriedkov na bankový účet v hotovosti, príjmový pokladničný doklad dražobníka, banková záruka.

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky: Do otvorenia dražby.

Vrátenie dražobnej zábezpeky: Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo upustení od dražby, najneskôr však do 5 dní od skončenia dražby alebo od upustenia od dražby.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením: V zmysle ustanovenia § 26 ods. 3. až 5 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách sa dražobná zábezpeka započítava vydražiteľovi do ceny dosiahnutej vydražením. Zostávajúcu časť ceny, dosiahnutej vydražením je vydražiteľ povinný zaplatiť dražobníkovi do 15 dní od skončenia dražby, pokiaľ sa vydražiteľ nedohodne s navrhovateľom dražby inak, a to v hotovosti alebo bankovým prevodom na účet dražobníka, podľa vyššie uvedených bodov v časti Dražobná zábezpeka. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.

Registrácia účastníkov dražby: v mieste konania dražby, **Hlavná 107, 900 27 Bernolákovo (Kultúrny dom, malá sála)**, dňa **14.08.2020 od 16:00 hod. do 17:00 hod.**

Obhliadka predmetov spoločnej dražby:

Obhliadka predmetov dražby č. 1./ až č. 17./ sa uskutoční dňa 05.08.2020 od 12:00 hod. do 13:00 hod. na adrese Trstín č. 384.

Organizačné opatrenia: Stretnutie záujemcov sa uskutoční po predchádzajúcej dohode s dražobníkom, najmenej deň vopred. Bližšie informácie na telefónnom čísle: +421 907 381 725. Počas dražby sú účastníci dražby povinní mať prekryté horné dýchacie cesty (ústa a nos), použiť dezinfekciu rúk a dodržiavať rozostupy od ostatných účastníkov dražby minimálne 2 metre.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby: Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po uhradení ceny dosiahnutej vydražením v ustanovenej lehote. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby:

1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník vydražiteľovi predmet dražby do 7 dní a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.
2. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe.
3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby znáša vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.
4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

Poučenie:

1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa § 21 ods. 2 zákona o dobrovoľných dražbách, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa § 21 ods. 2 zákona o dobrovoľných dražbách sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa § 21 ods. 2 zákona o dobrovoľných dražbách.
4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Za Dražobníka:

V Malinove, dňa 28.07.2020

.....

Lumax Slovakia, s.r.o.

Peter Dudák, štatutárny zástupca spoločnosti

Za Navrhovateľa:

V Trsíne, dňa 28.07.2020

.....

Mebachel s.r.o.

Peter Kučera, štatutárny zástupca spoločnosti